

**«УТВЕРЖДАЮ»**

«Организатор торгов»:  
АО «НИИ «Платан» с заводом при  
НИИ»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА,  
открытого по составу участников и форме подачи предложений  
о цене договора аренды недвижимого имущества  
Акционерного общества «Научно-исследовательский институт  
«Платан» с заводом при НИИ»**

Фрязино, 2016

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА,**  
открытого по составу участников и форме подачи предложений  
о цене договора аренды недвижимого имущества  
Акционерного общества «Научно-исследовательский институт «Платан»  
с заводом при НИИ»

**Форма торгов на право заключения договора аренды:** аукцион, открытый по составу участников и в форме подачи предложений о цене.

**Организатор аукциона:** Организатор аукциона: Акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Платан» с заводом при НИИ»

Место нахождения: 141190, Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д.2

Почтовый адрес: 141190, Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д.2

Телефоны: (495) 566-90-17 , (495) 465-86-73, (495) 223-06-83, факс: 8 (495) 221-71-43

E-mail: [sgiplatan@mail.ru](mailto:sgiplatan@mail.ru)

Контактное лицо: Зинченко Светлана Николаевна, тел. (495) 223- 06- 83

<http://istoksez.ru/>

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды недвижимого имущества Акционерного общества «Научно-исследовательский институт «Платан» с заводом при НИИ».

**Наименование, характеристика недвижимого имущества и иные сведения, позволяющие однозначно идентифицировать объект аренды:** указаны в Приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

**Начальная цена арендной платы:** указана в Приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

**Формат подачи предложений о цене арендной платы:** аукцион открытый по составу участников и в форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества в соответствии с аукционной документацией.

**Величина повышения начальной цены (шаг аукциона):** указана в Приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

**Срок действия договора аренды:** указан в Приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

**Согласие собственника:** имеется.

**Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещено извещение о проведении аукциона:** [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru); [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru); <http://istoksez.ru/>

**Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:** <http://istoksez.ru/>

**Порядок, место и срок предоставления аукционной документации:** аукционная документация предоставляется по адресу местонахождения организатора торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона в течение двух рабочих дней со дня поступления письменного запроса. Аукционная документация предоставляется бесплатно. Аукционная документация в электронном виде размещается на сайте <http://istoksez.ru/>

**Порядок ознакомления претендентов с дополнительной информацией, условиями договора аренды недвижимого имущества:** Со дня приема заявок лицо, желающее заключить договор аренды недвижимого имущества, имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем сдаче в аренду недвижимом имуществе. Запись на ознакомление, в т.ч. с аукционной документацией, осуществляется по т по тел. (495) 223- 06- 83 Зинченко Светлана Николаевна. Перечень документов, необходимых для участия в аукционе, представлен в аукционной документации, размещенной на сайте <http://istoksez.ru/>

**Порядок, место, дата начала и дата окончания подачи заявок:**

Прием заявок на участие в аукционе производится с «09» сентября 2016 г. по адресу: Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д. 2 с 9.00 до 17.00 (по Московскому времени) ежедневно кроме праздничных и выходных дней.

Срок представления заявок на участие в аукционе истекает «11» октября 2016 г. в 11-00 (по Московскому времени).

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета:**

Не предусмотрено

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** «12» октября 2016 г. в 15-00 (по Московскому времени) по адресу: Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д. 2.

**Дата, время и место проведения аукциона:** «14» октября 2016 г. в 14-00 (по Московскому времени) по адресу: Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д. 2.

**Место и срок подведения итогов на право заключения договора аренды:**  
Московская область, г. Фрязино, Заводской проезд, д. 2, «14» октября 2016 г.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. Цена договора, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. По итогам аукциона с единственным участником заключается договора аренды имущества по начальной цене, указанной в настоящем извещении, в случае если заявка на участие в аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении аукциона.

**Срок заключения договора аренды недвижимого имущества после завершения торгов и оформления протокола и срок действия договора:** с Победителем аукциона (или единственным участником) должен быть заключен Договор аренды в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на сайте [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru), <http://istoksez.ru/>

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Информация о результатах торгов и сделок по аренде недвижимого имущества подлежит размещению на сайте в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня совершения указанных сделок.